

Safe Sidewalks LA Rebate Program

Application Checklist



Property Owner

1 Apply at sidewalks.lacity.org or call 3-1-1. Upload property ownership documentation.

Property Owner

Within 14 days of request for additional information

2 A City representative will contact you if any additional documentation is required (examples: grant deed, trust, LLC operating agreement).

City

Upon City approval, project request moves to queue

3 City conducts site inspection and develops Rebate Offer amount.

City, Property Owner

Property owner has 14 days to accept or decline

4 City provides Rebate Offer via email. Inquiries and/or follow up for the Rebate Offer should be made to sidewalks.lacity.org.

Property Owner

Within 60 days upon receiving rebate offer

5 Hire a licensed contractor with an A, C-8, C-12 or C-61:D-06 license. Contractor resource list can be found at <https://engpermits.lacity.org/srr/publicdocs/listofcontractors.pdf>.

Property Owner

Within 60 days upon receiving rebate offer

6 Pull permits – do not go to a public counter. Use link provided in rebate offer email only. Apply for applicable no-fee permit(s) 1) Class A-Permit; 2) Tree Removal and Replacement; or 3) Tree Root Pruning.

Property Owner, City & Contractor

Construction must be completed within 90 days of issuance of permits

7 Conduct mandatory Pre-Construction Meeting. To schedule, call (213) 485-5080, or visit bca.lacity.org and select "obtain an inspector" prior to commencing construction or with any questions about the work.

Property Owner, Contractor

Construction must be completed within 90 days of issuance of permits

8 Construction occurs.

Property Owner, Contractor

Request must fall within 90 day construction period

9 Request final inspection. To schedule, call (213) 485-5080, or visit bca.lacity.org and select "final inspection."

City

Once construction is complete, certification request moves to queue

10 City certifies project; warranty period begins. The City will issue a Sidewalk Certificate of Compliance.

Property Owner

11 Submit W9. W9 must be submitted in person or via US mail only – online submissions are not accepted.

City

Rebate checks mailed within 30 days of receiving W9

12 City mails rebate check.

*Property owners must follow strict timeframes to ensure rebate eligibility.

Programa de Reembolso de Aceras Seguras LA

Lista de Verificación de Solicitud



Dueño de Propiedad

- 1 Solicite en sidewalks.lacity.org o llame al 3-1-1. Suba la documentación de posesión de la propiedad.

Dueño de Propiedad

Dentro de 14 días de la petición de información adicional

- 2 Un representante de la Ciudad se comunicará con usted si se requiere documentación adicional (ejemplos: escritura de transferencia, fideicomiso, acuerdo de operación de empresa de responsabilidad limitada).

Ciudad

A la aprobación de la Ciudad, la petición del proyecto se pone en fila

- 3 La Ciudad lleva a cabo inspección del sitio y prepara la cantidad de la Oferta de Reembolso.

Ciudad, Dueño de Propiedad

El dueño de la propiedad tiene 14 días para aceptar o declinar

- 4 La Ciudad proporciona la Oferta de Reembolso por correo electrónico. Preguntas y/o seguimiento para la Oferta de reembolso se deberían hacer a sidewalks.lacity.org.

Dueño de Propiedad

Dentro de 60 días de recibir la oferta de reembolso

- 5 Contrate a un contratista con licencia con una licencia A, C-8, C-12 ó C-61:D-06. La lista de recurso de contratistas se puede encontrar en <https://engpermits.lacity.org/srr/publicdocs/listofcontractors.pdf>.

Dueño de Propiedad

Dentro de 60 días de recibir la oferta de reembolso

- 6 Obtenga permisos – no vaya a un mostrador público. Use el enlace proporcionado en el correo electrónico de la oferta únicamente. Solicite permiso(s) sin tarifa aplicables 1) Permiso Clase A; 2) Remoción y Reemplazo de Árbol; o 3) Poda de raíz de Árbol.

Dueño de Propiedad, Ciudad y Contratista

La construcción se debe completar dentro de 90 días de la emisión de permisos

- 7 Lleve a cabo una Reunión Obligatoria Antes de la Construcción. Para programar, llame al (213) 485-5080, o visite bca.lacity.org seleccione "obtain an inspector" [seleccione un inspector] antes de comenzar la construcción o cualquier pregunta acerca del trabajo.

Dueño de Propiedad, Contratista

La construcción se debe completar dentro de 90 días de la emisión de permisos

- 8 La construcción ocurre.

Dueño de Propiedad, Contratista

La petición debe estar dentro del periodo de 90 días de la construcción

- 9 Solicite inspección final. Para programar, llame al (213) 485-5080, o visite bca.lacity.org y seleccione "final inspection" [inspección final].

Ciudad

Una vez que la construcción esté completa, la solicitud de certificación se pone en fila

- 10 La ciudad certifica el proyecto; comienza el periodo de garantía. La Ciudad emitirá un Certificado de Cumplimiento de Acera.

Dueño de Propiedad

- 11 Presente el formulario W9. El formulario W9 se debe presentar en persona o por correo de EEUU únicamente – las presentaciones por internet no se aceptan.

Ciudad, Dueño de Propiedad

Los cheques de reembolso se enviarán por correo 30 días después de recibir el formulario W9

- 12 La Ciudad envía por correo el cheque de reembolso.

*Los dueños de propiedad deben seguir las instrucciones estrictas de tiempo para asegurar la elegibilidad de reembolso.